

УКРАЇНА

МІСЦЕВЕ САМОВРЯДУВАННЯ

БРАГИНІВСЬКА СІЛЬСЬКА РАДА

СИНЕЛЬНИКІВСЬКОГО РАЙОНУ

ДНІПРОПЕТРОВСЬКОЇ ОБЛАСТІ

33 СЕСІЯ VIII СКЛИКАННЯ

**РІШЕННЯ**

**Про поновлення договору оренди земельної ділянки на новий строк**

Керуючись Законом  України «Про місцеве самоврядування в Україні», ст. 12, 93,122,126-1 Земельного Кодексу України, ст.288 Податкового кодексу України, ст. 32-2, 33 Закону України «Про оренду землі», розглянувши лист-повідомлення ПрАТ «ДТЕК ПАВЛОГРАДВУГІЛЛЯ», враховуючи  рішення постійної комісії з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою, сільська рада

**ВИРІШИЛА:**

1. Поновити договір оренди земельної ділянки площею 9,65 кадастровий номер 1223881000:02:001:2353 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами (КВЦПЗД 11.01), який був укладений 29.05.2012 року №12-15/1651-А та зареєстрований у відділі Держкомзему в Петропавлівському районі, про що у Державному реєстрі земель вчинено запис від 30.12.2012 року №122385514001860 на новий строк до 09.12.2038 року (на час дії спеціального дозволу на користування надрами), шляхом укладанням додаткової угоди.

2. Оренду плату до 01.01.2026 року залишити без змін. Після затвердження нормативної грошової оцінки земельної ділянки орендна плата буде переглянута та визначена в додатковій угоді до Договору у відсотках від нормативно грошової оцінки земельної ділянки. Якщо від ПрАТ «ДТЕК ПАВЛОГРАДВУГІЛЛЯ» не надійдуть пропозиції, щодо розміру орендної плати, то з 01.01.2026 орендну плату за користування земельною ділянкою площею 9,64 га з кадастровим номером 1223881000:02:001:2353 для розміщення та експлуатації основних, підсобних і допоміжних будівель та споруд підприємствами, що пов’язані з користуванням надрами (КВЦПЗД 11.01) встановити в розмірі 12% від нормативної грошової оцінки земельної ділянки. Інші пункти договору оренди земельної ділянки привести до норм чинного законодавства.

3. Відділу правового, кадрового забезпечення та з питань соціального захисту населення апарату Брагинівської сільської ради розробити проект додаткової угоди.

4. Сільському голові Сінгуру В.Г. укласти з ПрАТ «ДТЕК ПАВЛОГРАДВУГІЛЛЯ» додаткову угоду згідно з цим рішенням.

5. ПрАТ «ДТЕК ПАВЛОГРАДВУГІЛЛЯ» зареєструвати додаткову угоду відповідно до чинного законодавства.

6. Контроль за виконанням даного рішення покласти на постійну комісію з питань земельних відносин, природокористування, планування території, будівництва, архітектури, охорони пам’яток, історичного середовища та благоустрою.

Сільський голова Василь СІНГУР

с. Богинівка

№ 1153-33/VIII

від 01.11.2024 року